

Stečajna masa iza
BIAGIONI d.o.o. u stečaju
Cesta dr. F. Tuđmana 238 A
21212 Kaštel Sućurac
OIB:11454608594

St-848/2018

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

PREDMET: Prijedlog stečajnog upravitelja
za određivanje završnog ročišta

Sukladno odredbi čl. 282. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) dostavlja se završni račun stečajnog upravitelja, te se predlaže sudu odrediti završno ročište vjerovnika.

Prilog: Obrazac 22- završni račun

U Kaštel Sućurcu, 13.10.2020. g.

Stečajni upravitelj
Daniela Kovač

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

St-145/2019

Stečajna masa iza FISCINA d.o.o. u stečaju, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac, OIB:10043940965

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. Ostvareni priliv novčanih sredstava

Red. Br.	OPIS	UKUPNO
1.	Početno stanje	0,00
2.	Uplata zakupnine	400,00 eur
3.	Uplata kupovnine	4.742,50 eur (ostatak kupoprodajne cijene u iznodu od 773.096,73 kn staviti će se u prijeboj sa tražbinom vjerovnika)
UKUPNO:		5.142,50 eur 773.096,73 kn (prijeboj)

1.2. Ostvareni rashodi

Red. Br.	OPIS	IZNOS
1.	Nagrada stečajnom upravitelju prema rješenju Suda	(BRUTO 30.697,67 kn) (DOPRINOSI ZDRAV. 2.302,33 kn) UKUPNO:33.000,00 kn
2.	Knjigovodstvene usluge za vrijeme stečajnog postupka	2.500,00 kn
3.	Platni promet i bankovne naknade	26.67 eur = 200,18 kn
4.	Ostali materijalni troškovi (uredski materijal, izrada pečata, trošak ovjere dokumenata,	610,66 kn

poštarina, troškovi ureda)

5. Trošak sudske pristojbe Tar. br. 25

2.000,00 kn

UKUPNO:

Banka je naplatila gore prikazani iznos pod red. br. 3. bankovnih naknada za otvaranje i vođenje računa, tako da na dan 06.10.2020.g. stanje računa iznosi 5.115,83 eur.

Dana 13.10.2020.g. zatražila sam od banke da se cjelokupni iznos sa računa dužnika u eurima konvertira u HRK. Prema dostavljenim bankovnim izvodima na računu dužnika bilo je na dan 13.10.2020. iznos od 5.115,83 eur a koji je zamjenjen u kunsku protuvrijednost te je sada na računu dužnika iznos od 38.419,88 kn iz kojeg će se namiriti gore navedeni troškovi kao i rezervacija troškova do dana zaključenja stečajnog postupka.

1.3. Rezervacija za troškove do dana zaključenja stečajnog postupka

Red. Br.	OPIS	IZNOS U KN
1.	Bankovne naknade za vođenje, isplate i zatvaranje računa do dana zaključenja steč.pot.	cca. 309,22
	UKUPNO:	309,22

II. ZAVRŠNA BILANCA

Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika sastavljen je sukladno čl. 223. SZ.

AKTIVA	IZNOS U KN
I. Dugotrajna materijalna imovina	808.800,00
Kratkotrajna imovina	
novčana sredstva na računu	400,00 eur
UKUPNO IMOVINA-AKTIVA	808.800,00 kn 400,00 eur

PASIVA	IZNOS U KN
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda, priznato	0,00
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, priznato	3.164,15
Vjerovnici nižih isplatnih redova, priznato	795.137,33
UKUPNO PASIVA	798.301,48

Napomena: Linda Biagioni dana 09. kolovoza 2019. g. podmirila je vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda GRAD SPLIT i RH, Ministarstvo financija, tražbine koje su imali prema dužniku Stečajna masa iza BIAGIONI d.o.o. u stečaju i to tražbinu vjerovniku GRAD SPLIT u iznosu od 1.179,34 kn i tražbinu vjerovniku RH, Ministarstvo financija u iznosu od 1.984,81 kn. Tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda utvrđene su i priznate na ispitnom ročištu koje se održalo dana 11. listopada 2019.g. na Trgovačkom sudu u Splitu.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

3.1. Uvodni dio

Financijska agencija, RC Split, podnijela je Trgovačkom sudu u Splitu dana 22.09.2017. g. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom BIAGIONI d.o.o., Split, Domovinskog rata 10/1. U podnesenom zahtjevu navedeno je da dužnik na dan 11.09.2017 g. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 5.537,16 kn, te da prema podacima koji su dostavljeni od HZMO dužnik nema zaposlenika.

Budući da su prema podacima iz podnesenog zahtjeva bile bile ispunjene pretpostavke iz čl.428. Stečajnog zakona, Trgovački sud u Splitu je dana 18.09.2017.g. na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova objavio oglas s podacima o identifikaciji dužnika i ukupnom iznosu duga dužnika, te istim oglasom pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika da u roku 15 dana od dana objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, a vjerovnike dužnika pozvao da u roku najkasnije 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

U propisanom roku osobe ovlaštene za zastupanje dužnika nisu podnijele sudu popis imovine i obveza, a niti jedan vjerovnik nije podnio sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. St-904/2017 od 16. studenog 2017.g. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom BIAGIONI d.o.o., Split, Domovinskog rata 10/1.

Obzirom da je naknadno pronađena imovina stečajnog dužnika i to: 15. Suvlasnički dio 467/10000 Etažno vlasništvo (E-15), 1. Posebni dio nekretnine stan 5 u prizemlju zgrade ukupne površine 49,04 m² u grafičkom prilogu označen brojem 5 i crvenom bojom, te sporedni dio nekretnine terasa površine 8,28 m² označena brojem 5a i crvenom bojom, sve upisano u listu B-Vlastovnica u Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, k.o. Sutivan, na nekretnini označenoj kao kat.čest. 2100/4, DV., ZGRADA. rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St-1848/2018 od 11. prosinca 2018. g. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika BIAGIONI d.o.o. u stečaju.

3.2 Poduzete radnje

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja poduzete su radnje propisane Stečajnim zakonom. Izrađen je pečat sa oznakom Stečajna masa iza BIAGIONI d.o.o. u stečaju, te je otvoren novi transakcijski račun stečajnog dužnika, a raniji račun zatvoren.

Dovedeno je u red stanje dostupnih knjigovodstvenih podataka, te je angažiran knjigovodstveni servis koji je preuzeo dostupnu knjigovodstvenu dokumentaciju i odradio sva potrebna knjiženja kako bi se uredno započelo novo obračunsko razdoblje od određivanja nastavka postupka radi naknadne diobe.

Utvdila sam da imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina i to:

15. Suvlasnički dio 467/10000 Etažno vlasništvo (E-15), 1. Posebni dio nekretnine stan 5 u prizemlju zgrade ukupne površine 49,04 m² u grafičkom prilogu označen brojem 5 i crvenom bojom, te sporedni dio nekretnine terasa površine 8,28 m² označena brojem 5a i crvenom bojom, sve upisano u listu B-Vlastovnica u Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, k.o. Sutivan, na nekretnini označenoj kao kat.čest. 2100/4, DV., ZGRADA.

Ispitane su prijavljene tražbine i izrađena je tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, podneseno je izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, napravljen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. SZ, usporedni prikaz imovine i obveza sukladno čl. 223. SZ i sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 20. kolovoza 2019. g.

Na ispitnom ročištu sve su prijavljene tražbine priznate, te nije bilo osporavanja tražbina.

Utvrđene tražbine II. Višeg isplatnog reda

	br. prijavljenih tražbina	prijavljene tražbine (kn)	priznate tražbine (kn)	osporene tražbine (kn)
II viši isplatni red	2	3.164,15	3.164,15	0

Obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima nije bilo.

Linda Biagioni dana 09. kolovoza 2019. g. podmirila je vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda GRAD SPLIT i RH, Ministarstvo financija, tražbine koje su imali prema dužniku Stečajna masa iza BIAGIONI d.o.o. u stečaju i to tražbinu vjerovniku GRAD SPLIT u iznosu od 1.179,34 kn i tražbinu vjerovniku RH, Ministarstvo financija u iznosu od 1.984,81 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. St-848/2018 pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave tražbine koje imaju prema stečajnom dužniku Stečajna masa iza BIAGIONI d.o.o. u stečaju.

Utvrđene tražbine nižih isplatnih redova

	br. prijavljenih tražbina	prijavljene tražbine (kn)	priznate tražbine (kn)	osporene tražbine (kn)
niži isplatni red	1	795.137,33	795.137,33	0

3.3 Odluke skupštine vjerovnika

- sa izvještajnog ročišta koje se održalo 20.08.2019. g. pri Trgovačkom sudu u Splitu

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, te se odobravaju do sada poduzete radnje od strane stečajne upraviteljice
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika ponovno pokrene, odnosno nastavi.
3. Odobrava se predračun troškova stečajnog postupka

- sa skupštine vjerovnika koja se održala 11.10.2019. g. pri Trgovačkom sudu u Splitu

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka, te se odobravaju do sada poduzete radnje od strane stečajne upraviteljice
2. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica nekretninu stečajnog dužnika na kojoj ne postoji razlučno pravo upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, zk. ul. 1678 (ETAŽA 15), k.o. Sutivan, koja se sastoji od 467/10000 dijela k.č..br. 2100/4, u naravi dv., zgrada, ukupne površine 1038 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine – stanom 5 u prizemlju zgrade ukupne površine 49,04 m², u grafičkom prilogu označen brojem 5 i crvenom bojom, te terasom površine 8,28 m², označena brojem 5a i crvenom bojom, prodati za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 808.800,00 kn, koji iznos predstavlja knjigovodstvenu vrijednost predmetne nekretnine i to neposrednom pogodbom s kupcem – osobom na koju će vjerovnik Linda Biagioni, OIB:78201797535, ugovorom o cesiji prenijeti svoju tražbinu u iznosu od 795.137,33 kn koju je prijavila u ovom stečajnom postupku. Kupac će kupoprodajnu cijenu platiti na način da će za dio kupoprodajne cijene u iznosu od 773.096,73 kn izvršiti prijeboj sa utvrđenom tražbinom stečajnog vjerovnika odnosno osobe-kupca na kojeg će navedena tražbina ugovorom o cesiji biti prenesena. Nakon što kupac uplati iznos od 35.703,27 kn na račun stečajne mase ovlašćuje se stečajna upraviteljica kupcu izdati tabularnu izjavu, te predmetnu nekretninu predati u posjed kupcu.

3.4. Unovčenje imovine stečajnog dužnika

Stečajna upraviteljica unovčila je imovinu stečajnog dužnika sukladno odluci pod točkom 2. skupštine vjerovnika održane dana 11.10.2019.g. pri Trgovačkom sudu u Splitu.

Stečajna upraviteljica predmetnu nekretninu dala je u zakup na rok od dva mjeseca i pri tome stečajni dužnik ostvario prihod u iznosu od 400 eur odnosno 3.000,00 kn.

3.5. Sudski postupci, neunovčena imovina

Stečajni dužnik nije imao sudskih postupaka u tijeku.
Stečajni dužnik nema neunovčene imovine.

3.6. Prijedlog završne diobe

Završnom diobom, nakon isplate troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, te rezerviranih sredstava do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je djelomična isplata vjerovnika nižih isplatnih redova.

Stečajni upravitelj
Daniela Kovač